

番客创新创业孵化基地构建协议书

甲方：广东番客连锁品牌管理有限公司

乙方：汕头职业技术学院

法人代表：沈烁森

法人代表：吴萍

地 址：汕头市龙湖区金涛庄西区 53 栋 101

地 址：汕头市濠江区东湖

电 话：0754-88998223

电 话：0754-83582511



随着国家实力的不断壮大，国民经济有着明显利好的前景，而连锁经营已经成为一个主流趋势，但目前企业用工对于连锁经营管理人才的需求却有着较大的供应缺口。同时现阶段高校的人才培养也在朝着高素养，高职业能力的方向发展，为国家为社会提供高素质、技能型的人才。于时代与社会大环境而言大学生创业的趋势也日渐明显。

在此背景下企业与高校合作有着巨大的空间，企业借助国家政策与高校的优势强强联手，以实现人才培养目标，提高人才培养质量，优化在校生的择业与创业技能的前提下，广东番客连锁品牌管理有限公司（以下简称甲方）与汕头职业技术学院（以下简称乙方）在平等自愿、友好协商的基础上，同意建立合作关系，就建立番客创新创业孵化基地并达成如下合作协议：

一、合作原则

本着“优势互补、资源共享、互惠双赢、共同发展”的原则，甲乙双方建立长期、紧密的合作关系。通过合作，形成以企业需求为导向，以行业为依托的校企合作、工学结合的人才培养模式，推进校企合作办学、合作育人、合作就业、合作发展。

二、责任与义务

1 共同责任与义务

1.1 甲乙双方各成立校企合作领导小组，负责制定校企合作计划，并组织实施。为加强沟通和联系，甲乙双方应明确联系人和联系方式，并通过不定期的会面研究解决合作过程中的问题。

1.2 甲乙双方协议建立校内创新创业孵化基地。甲乙双方共同指导相关专业学生的实习实训活动，甲方为乙方提供良好的实习实训条件，乙方在组织学生参与实习实训活动的过程中，严格遵守甲方的相关规章制度及其他合理要求，严守企业的商业秘密。甲乙双方共同指导学生就业以及创业，形成人才共育、过程共管、成果共享、责任共担的紧密型校企合作机制。

1.3 甲乙双方合作将企业和职业等要素融入校园文化，共同培养学生职业意识，形成良好的职业素养，促进企业文化建设、校园文化建设与人才培养的有机结合。

1.4 甲乙双方根据创新创业安排需要，合理规划和使用孵化的功能性。

2 双方责任与义务

2.1 甲方必须严格遵守乙方校内相关管理条例。

2.2 甲方必须严格管控进入孵化教室的产品及货品，不得陈列及发布有关假冒，伪劣，违法的信息及商品。

2.3 甲方需配合乙方教学及课程需要进行场地及场景的布置和建设。

2.4 甲方需组织和策划模拟经营训练以支持乙方教学需求的技能学习。

2.5 甲方在孵化基地内，提供 30 个创业实践岗位。每小时时薪 15.5

元/小时。乙方组织校内各系学生进行报名并筛选。

2.6 甲方不定期举行实训项目，由学生经营；并根据项目盈利情况发放奖励（具体奖励机制，根据每期项目设定另设方案）。

2.7 甲方必须提供 8000.00 元 / 年，存入学院专门账户，用作乙方学生创业专项基金使用。

2.8 自建设交付使用起合同期满，甲方负责孵化基地内的日常管理和运作，且需符合学校关于孵化基地的相关管理规定。

2.9 乙方须在校内提供固定场地约 260 m² 做为建设实习孵化基地使用，第一期先交付创业街约 160 m²，甲方根据实际需求，第一期孵化基地基建内容由甲方建设（建设费用预算另附报表）。第二期约 100 m²，做为实训基地。

2.10 根据教学需要乙方自行安排课程及需要孵化基地的时间，若需使用孵化基地进行教学和模拟，需提前 7 天时间告知基地管理人员，以便进行场地布置及准备。

2.11 乙方根据甲方提交的模拟经营实训课程，进行学生召集及技能实操训练。甲方每年必须为乙方举行两期店长培训班，学员由乙方召集。

2.12 如学生准备就番客品牌开展创业计划，甲方需根据每年人社局关于学生创业的政策，帮助学生申请创业贷款等相应的学生创业扶持政策。

三、合作时间

双方合作自 2021 年 1 月 1 日起开始，至 2030 年 12 月 31 日截止。协议期满可根据双方需要确定是否续签。

四、其它

1. 本协议一式二份，甲乙双方各执一份。
2. 合作协议一经双方代表签字、盖章即生效，双方应遵守有关条款，
未
尽事宜，可由双方协商解决或签订补充协议。此外，双方可根据具
合作意愿和实际情况共同商议开拓合作领域，建立合作意向。
3. 双方如有一方违约或有损害双方利益和形象的行为，另一方有权单
方解除本协议，违约方需赔偿守约方因此造成的经济损失。
4. 因不可抗力因素，导致原场地无法继续使用。甲乙双方另行商议于
校内安排其他场地。
5. 运营期间水电费由甲方承担。

甲 方：（盖章）
法人代表（或授权）：
日 期：

乙 方：（盖章）
法人代表（或授权）：
日 期：